

ÜBERSICHT GEBÜHREN FÜR GUTACHTEN

für einige ausgewählte Verkehrswerte
bezogen auf
**Bebaute Grundstücke und bei
Wertermittlungen auf einen Stichtag**

Zuzüglich
gesetzliche
Umsatzsteuer
(MwSt.)

Verkehrswert	Gebühr nach § 4 Abs. 1
25.000 €	700 €
50.000 €	825 €
100.000 €	1.075 €
150.000 €	1.325 €
200.000 €	1.575 €
250.000 €	1.725 €
300.000 €	1.875 €
400.000 €	2.175 €
500.000 €	2.475 €
750.000 €	2.975 €
1 Mio. €	3.475 €
2 Mio. €	4.475 €
5 Mio. €	7.475 €

Beispiel:
Der Verkehrswert
beträgt:
400.000 €

Die Gebühr ergibt
sich zu **2.175 €**
zzgl. MwSt.

Grundlage für die Festsetzung der Gebühr für die Erstattung eines Gutachtens über den Verkehrswert eines Grundstückes ist die **Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Tätigkeit des Gutachterausschusses Sindelfingen und Magstadt und seiner Geschäftsstelle**
- Die Gebührensätze gelten ab dem 28. Februar 2026 -

Obige Zahlenbeispiele dienen der allgemeinen Information. Rechtsansprüche können daraus nicht abgeleitet werden.